

UNE VILLE BIEN GÉRÉE qui investit pour ses habitants

La Ville de Maisons-Alfort a toujours veillé à maîtriser ses dépenses tout en proposant une politique dynamique d'investissements. Plus que jamais, face aux diverses crises internationale et nationale qui ont marqué ce début de mandat, la Municipalité réaffirme sa volonté de préserver le pouvoir d'achat des habitants et de continuer à faire de Maisons-Alfort une ville bien gérée qui investit pour tous les Maisonnais.

DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT MAÎTRISÉES



Les dépenses de fonctionnement sont ainsi **41 %** moins élevées que la moyenne des villes comparables de la Métropole.

UNE FISCALITÉ MODÉRÉE

Après 7 années sans aucune hausse, et compte tenu du contexte économique, la Ville a procédé à une augmentation limitée de 4% du taux communal de taxe foncière bâtie. Malgré cette hausse modérée, Maisons-Alfort avec

un taux de **28,62%** se situe bien en-deçà de la moyenne départementale de **35,68%** et nationale de **37,72%**.

Maisons-Alfort applique ainsi **la pression fiscale la plus faible** des villes de plus de 50 000 habitants du département.



DES INVESTISSEMENTS DYNAMIQUES

En 3 ans, la Ville a investi **35 millions d'euros** pour réaliser de nouveaux projets et continuer d'offrir aux Maisonnais des équipements et des services de qualité, dont :

8 millions d'euros pour nos écoles et les accueils de loisir,

13 millions d'euros pour l'embellissement du cadre de vie et l'environnement,

3 millions d'euros de travaux réalisés en régie (bâtiments, espaces verts, voirie)

SOUTIEN AU POUVOIR D'ACHAT DES MAISONNAIS

Dans un contexte économique difficile, avec la hausse de l'inflation et des prix de l'énergie, la Ville reste mobilisée pour préserver le pouvoir d'achat des familles maisonnaises :

0% de hausse des tarifs de la restauration scolaire depuis 2018

Attribution d'une **1/2 part supplémentaire** pour les quotients familiaux des parents isolés. Mise en place de **la gratuité des prêts** dans les médiathèques et à la ludothèque. Plus de 10 dispositifs sportifs gratuits.

UN ENDETTEMENT COMMUNAL AU PLUS BAS NIVEAU

Depuis 2008, la dette communale a baissé de 65%. Aujourd'hui, avec un endettement égal à **350 euros par habitant** au 1^{er} janvier 2023, **Maisons-Alfort est la commune la moins endettée** des villes de 50 000 habitants du Val-de-Marne et la deuxième ville la moins endettée des 35 villes comparables de la métropole du Grand Paris. L'endettement par habitant est inférieur de **77 %** à la moyenne des villes métropolitaines comparables.