

# TRAVAUX

## Découvrez les embellissements réalisés cet été dans vos équipements

Alors que les Maisonnais profitaient de l'été et que les rues retrouvaient peu à peu leur calme, la Ville a réalisé des améliorations estivales au sein des divers équipements de la Ville : écoles, crèches, gymnases pour un coût total de 1,2 million d'euros, pour vous accueillir dans des conditions optimales.

### Dans les écoles et les crèches



#### ÉCOLES MATERNELLE ET ÉLÉMENTAIRE PARMENTIER B

Poursuivant son programme de rénovation et d'adaptation au réchauffement climatique des cours des écoles maisonnaires, la Ville a procédé à une réfection complète des cours de la maternelle Parmentier et de l'élémentaire Parmentier B pour un coût global de 440 000 euros. Depuis 2020, ce sont dix écoles maternelles et élémentaires qui en ont déjà bénéficié (écoles élémentaires Saint-Exupéry,

Victor Hugo, Parmentier A, maternelle Hector Berlioz, et groupes scolaires Georges Pompidou, Raspail et Charles Péguy).

Aussi, les sols et espaces extérieurs ont entièrement été rénovés pour laisser place à de l'enrobé clair, le mobilier remplacé tandis que des récupérateurs d'eau de pluie ont été installés. Cette transformation d'ampleur s'achèvera à l'automne par la végétalisation et la plantation de nouveaux arbres.



#### ÉCOLES ÉLÉMENTAIRES CONDORCET, RASPAIL ET SAINT-EXUPÉRY

Les sanitaires situés au rez-de-chaussée de ces trois établissements scolaires ont été entièrement rénovés.



nts!

me, les équipes de la Ville étaient à pied d'œuvre afin de procéder aux traditionnelles  
es mais aussi dans les rues et espaces verts... Aperçu des travaux réalisés cet été,  
en cette rentrée.

### ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE JULES FERRY

Le sol du rez-de-chaussée  
a été entièrement remplacé  
tandis que des sanitaires  
ont été aménagés dans la cour.



### ◀ GROUPE SCOLAIRE RASPAIL

Après avoir profité du programme  
de réfection et de végétalisation  
des cours d'école l'été passé, l'école  
élémentaire Raspail complète sa  
rénovation avec la première phase  
de son ravalement et la reprise de sa  
couverture. Des travaux de peinture  
ainsi que de renforcement du  
système de VMC ont également été  
réalisés au sein de la maternelle.

### ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE PAUL BERT ▶

Dans le cadre du programme de rénovation énergétique  
des bâtiments, et afin d'améliorer le confort des élèves et  
de l'équipe pédagogique, l'élémentaire Paul Bert a bénéficié  
de la première phase de réfection et d'isolation de sa toiture  
pour un montant de 117 000 euros.

De plus, l'ancienne salle servant au Bébé-Gym, située  
au rez-de-chaussée, a été entièrement aménagée et repeinte  
pour accueillir une nouvelle classe de CP, entièrement  
accessible aux enfants porteurs de handicap.  
L'activité du Bébé-Gym se déroule désormais au sein  
de l'école élémentaire Pasteur.





### CRÈCHE LA RUCHE ▶

Une pièce rafraîchie a été créée afin d'adapter la structure aux fortes chaleurs et d'assurer le confort des tout-petits.



### CRÈCHE CHARLES PERRAULT ▶

Le sol de la crèche Charles Perrault a bénéficié d'un coup de neuf cet été dans le hall d'accueil ainsi que dans la salle d'activité des moyens et du dortoir. Cette opération a également été réalisée sur les garde-corps extérieurs. Enfin, les combles ont été aménagés.



### Et aussi

- **MATERNELLE BERLIOZ**  
Une nouvelle clôture extérieure devant la sortie de l'issue de secours, côté rue de Mesly a été installée afin de renforcer la sécurité du site. En parallèle, la plomberie des sanitaires situés au rez-de-chaussée a été remplacée.
- **MATERNELLE PÉGUY**  
Une réfection d'une partie du carrelage de l'escalier a été réalisée, tandis qu'une VMC a été créée dans un local de stockage.
- **MATERNELLE SAINT-EXUPÉRY**  
Création d'une VMC dans le local sèche-linge situé au RDC
- **MATERNELLE GEORGE SAND**  
Pose de nouveaux stores occultants.
- **MATERNELLE PAUL BERT**  
Amélioration de la VMC dans l'office situé au RDC.
- **PMI DU SOLEIL**  
Le centre de protection maternel et infantile situé rue du Soleil à Maisons-Alfort a bénéficié d'importants travaux d'amélioration de l'accueil du public financés par le Département.

## Dans les équipements



### ◀ CUISINE CENTRALE

Après de conséquents travaux réalisés en 2021, la cuisine centrale qui prépare 3 800 repas par jour pour les élèves maisonnaires a de nouveau profité d'un coup de neuf cet été. Ainsi, un remplacement du sol dans les diverses zones de production - préparation froide, circulation, chambre froide, quai de déchargement - a été opéré pour un total de 80 000 euros.



### ◀ MARAICHAGE MUNICIPAL

Créé en 2021 conformément aux engagements pris dans le mandat municipal 2020-2026, le maraichage municipal qui fournit en fruits et légumes bio les 4 crèches municipales de la ville poursuit son installation. Aussi, deux chalets, pour le matériel technique et pour accueillir des élèves maisonnaires ont été aménagés, de même que l'assainissement du terrain a été opéré. Au total cet été, 750 kg de fruits et légumes ont été récoltés, offrant ainsi aux petits Maisonnaires des repas sains et équilibrés élaborés à partir d'ingrédients locaux et de saison.

### GYMNASSE CONDORCET ▶

Afin d'améliorer le confort des usagers, l'équipement a bénéficié d'un réaménagement complet de ses bureaux et espaces de stockage. De même, des améliorations ont été opérées dans les douches et vestiaires.



### ▶ PALAIS DES SPORTS

Une réfection des escaliers menant à la salle de judo et de musculation a été réalisée cet été afin d'améliorer le confort des usagers.



### ▶ GYMNASSE POMPIDOU

La salle d'arts martiaux a été entièrement remise en peinture.



**MUSÉE DE ►  
MAISONS-ALFORT**

Le Musée de Maisons-Alfort situé dans l'enceinte du château de Réghat - rue Victor Hugo - fait l'objet d'importants travaux de remise en état - 200 000 euros - consistant en une remise en état des planchers ainsi qu'une rénovation complète des locaux, ce afin d'accueillir très prochainement le public maisonnaiss dans des conditions optimales.



**Et aussi**

**• GYMNASSE CHARLES PÉGUY**

Afin de réduire sa consommation énergétique, la Ville a lancé un vaste programme de remplacement des ampoules à incandescence par des éclairages LED. Ainsi, au cours de l'été, le plateau sportif ainsi que les locaux adjacents du gymnase Charles Péguy ont bénéficié d'une modernisation de leur éclairage.

**• TENNIS LA FONTAINE**

Réparation de la couverture et mise en place d'une échelle crinoline et de lignes de vie.

**• PONT GALLIENI**

Réfection du garde-corps.



**▲ MAISON DE L'ENVIRONNEMENT**

L'enseigne de la Maison de l'Environnement a fait peau cet été. Esthétique, elle s'intègre parfaitement à la façade. En parallèle, la cuisine a bénéficié d'aménagements, dont la création d'un nouveau comptoir.

**En ville**



**◀ BORDS DE MARNE**

Abîmés par le temps, les emmarchements reliant les bords de Marne à l'entrée du parc du Moulin Brûlé ont été remplacés pour garantir la durabilité de l'ouvrage. Les jardinières qui jouxtent les marches ont également été refaites à neuf. Les équipes des espaces verts procéderont à la plantation de nouveaux végétaux à l'automne.

**AVENUES DU PROFESSEUR CADIOT ET LEON BLUM (RD 6) ►**

Le Département a procédé à la rénovation d'une partie de la chaussée des avenues du Professeur Cadiot et Léon Blum afin d'atténuer les nuisances sonores liées à la circulation et ainsi améliorer le confort des usagers et des riverains.

